



Massa, lì 28 giugno 2016

PROT. 0002842 del 28/06/2016

Spett.le:

Ditte interessate

### Lettera d'invito

**Oggetto:** gara informale per la realizzazione di una pavimentazione da eseguirsi nei pressi dell'area della dismessa discarica in località Codupino, con ricorso a procedura di **Cottimo fiduciario**.

CIG 6739156F72

#### 1) STAZIONE APPALTANTE

A.S.M.I.U. – Azienda Speciale Municipalizzata Igiene Urbana  
 Indirizzo: Via dei Limoni 23 - 54100 Massa (MS)  
 Stato: Italia  
 Telefono: 0585-831220 Telefax: 0585-832827  
 Posta elettronica (e-mail): [m.mazzoni@asmiau.it](mailto:m.mazzoni@asmiau.it)  
 Sito: <http://www.asmiu.it>

#### 2) PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata di cottimo fiduciario ai sensi degli artt. **3 lettera c) e 3.3 e 4** del Regolamento interno per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi e delle spese in armonia con il D. lgs. 12.4.06 n. 163 s.m.i. e L. n. 136/2010 e s.m.i. (ed in considerazione del nuovo limite introdotto dalla lettera m-bis del comma 2 dell'art.4, D.L. 13 maggio 2011, n.70), e D.Lgs n. 50/2016 avviata a seguito di Determinazione dell'Amministratore unico n. 59 del 28/06/2016.

#### 3) OGGETTO DELLA GARA

- 3.1) luogo di esecuzione: sede ASMIU in via San Colombano snc, Località Codupino - 54100 Massa (MS) (Ex Discarica).
- 3.2) descrizione/oggetto dell'appalto: lavori Edili come da **computo dei lavori edili allegato (allegato B)**.
- 3.3) Sono a carico dell'appaltatore, senza alcun onere economico aggiuntivo per l'ASMIU:
- a) l'acquisto e le spese di trasporto di tutti i materiali occorrenti, accessori compresi, come da capitolato;
  - b) garanzia per minimo 10 anni dalla data di collaudo positivo della fornitura;



c) interventi risolutivi entro le 24 ore lavorative per eventuali difetti e/o fratture nelle opere e/o installazioni eseguite, dalla relativa richiesta che sarà trasmessa dal responsabile Gestione Manutenzioni, durante il periodo di garanzia.

3.4) importo complessivo a base di gara: € 145.000,00 (I.V.A. di legge esclusa) comprensivi di 5.000,00 di oneri sulla sicurezza;

- CPV: 45262321-7 Lavori di pavimentazione.

Le imprese che intendono partecipare alla presente gara **possono** prendere visione dei luoghi in cui verrà effettuato l'intervento contattando l'ASMIU nella persona del Sig. Giancarlo Battistini al n. tel. 349/2222970 dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00. Informazioni sulle procedure di gara possono essere richieste al Dott. Mauro Mazzoni al n. tel. 340/7444576 o e-mail [m.mazzoni@asmiau.it](mailto:m.mazzoni@asmiau.it). Chiarimenti tecnici sui lavori possono essere richiesti contattando l'Arch. Pierluigi Basteri al numero 338-8244151, chiedere informazioni in merito al coordinamento della sicurezza al Geom. Luca Bertolucci al numero 388-8554198.

#### 4) AVVIO LAVORI

Entro giorni 7 (sette) dalla richiesta di intervento formalizzata da questa stazione appaltante.

#### 5) TERMINE DI CONSEGNA

La esecuzione dei lavori, completa e nel rispetto delle procedure di sicurezza sui luoghi di lavoro previste dalla normativa vigente, dovrà improrogabilmente avvenire entro 45 gg. (quarantacinque) lavorativi dalla comunicazione di avvio lavori.

#### 6) NORME REGOLATRICI LA PROCEDURA

La procedura di gara è regolata dalla presente Lettera d'invito e dal Regolamento e norme di cui al punto 2) precedente.

#### 7) TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Ogni concorrente, a pena di esclusione, deve far pervenire la propria offerta economica onnicomprensiva di tutte le informazioni e le descrizioni in busta chiusa, sull'esterno della quale deve essere riportato:

- a. nominativo ed indirizzo del mittente,
- b. l'oggetto: "gara per il rifacimento marciapiedi e impianti fognari bianchi",

**entro e non oltre le ore:**

**12.00 del 20 luglio 2016**

al seguente indirizzo:

**ASMIU Via dei Limoni, 23 - 54100 MASSA (MS)**



## 8) MODALITÀ DI TRASMISSIONE DELLA OFFERTA

La busta contenente la offerta economica deve essere recapitata entro il termine indicato all'articolo precedente, **unicamente e a pena di non ricevibilità**, mediante una delle seguenti modalità:

- servizio postale o corriere (farà fede il timbro del Nostro protocollo);
- a mano direttamente presso la sede di ASMIU (farà fede il timbro del Nostro protocollo).

Mediante le stesse formalità ed entro il termine indicato, **pena la non ricevibilità**, devono pervenire le eventuali buste sostitutive od integrative.

L'invio e la ricezione tempestiva della busta contenente l'offerta **avviene a rischio esclusivo del mittente**. Nulla è imputabile all'ASMIU in ordine a **ritardi, disguidi e all'eventuale integrità** della busta stessa. A tal fine rileva **la data** di ricezione del plico **da parte dell'ufficio protocollo di ASMIU** (non farà fede il timbro postale né di partenza né di arrivo).

Qualora dovessero pervenire buste non integre ASMIU non ha l'obbligo di comunicare tale circostanza al concorrente interessato al fine di permettergli di sostituire la stessa.

Nella busta contenente l'offerta dovranno essere allegati, **pena l'esclusione dalla gara**:

- la presente lettera d'invito sottoscritta per accettazione dal legale rappresentante della società partecipante;
- il modello 1 debitamente compilato e sottoscritto (allegato A), corredato della fotocopia del documento d'identità del legale rappresentante;
- il computo metrico estimativo (Allegato B) con l'indicazione dei prezzi offerti **in busta chiusa**;
- modello PassOE ottenuto sul sito dell'autorità di Vigilanza dei contratti pubblici (<http://www.avcp.it>); le relative istruzioni possono essere reperite al seguente link: (<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/Formazione/OperatoreEconomico>)
- Una garanzia sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, pari al 2% dell'importo a base d'asta, e precisamente: di € 2.900,00; La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del Cod. Civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, l'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata da organismi accreditati, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee. Qualora le Imprese certificate intendano avvalersi di tale beneficio devono presentare, oltre alla cauzione provvisoria dell'1% dell'entità totale dell'appalto, da prestarsi con le modalità sopra stabilite, l'originale o una copia conforme della certificazione di cui trattasi, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000. Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, dovrà essere presentato un impegno del fideiussore a



rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva - nella misura del 10% dell'importo - per l'esecuzione del contratto, qualora il concorrente risultasse affidatario.

## 9) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

**180** giorni (centoottanta) dalla presentazione della stessa.

## 10) CONSEGNA, PENALITA', GARANZIA E COLLAUDO

La esecuzione dei lavori, a regola d'arte e nel rispetto puntuale della normativa concernente la sicurezza sui luoghi di lavoro (D. Lgs. n. 81/2008), dovrà comunque essere effettuata entro **gg. 45** (quarantacinque) lavorativi dall'avvio degli stessi.

Nel caso che non vengano rispettati i termini sia di inizio che di fine lavori offerti sarà applicata una penale/giorno pari allo **0,5%** (zerovirgolacinque) dell'importo aggiudicato. La penalità verrà prelevata dall'importo della fattura emessa dalla Ditta.

La Ditta aggiudicataria dovrà garantire i lavori aggiudicati ed eseguiti per un periodo non inferiore a 10 anni (dieci) dalla data di avvenuto e positivo collaudo.

Il collaudo dei lavori sarà effettuato dall'Arch. Basteri unitamente al personale della Ditta esecutrice. L'esito favorevole non esonera, comunque, la Ditta esecutrice dalla garanzia a termini di legge per vizi apparenti o occulti non rilevati all'atto del collaudo.

## 11) INADEMPIENZE

Le inadempienze contrattuali verranno contestate dall'ASMIU a mezzo di lettera raccomandata A.R., fax o posta elettronica certificata con assegnazione di 15 giorni (quindici) come termine per le controdeduzioni.

## 12) MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

Le offerte pervenute saranno vagliate da una commissione, composta da almeno cinque membri e nominata dall'Amministratore unico, la quale procederà all'aggiudicazione in via provvisoria in base ai criteri indicati al punto successivo.

## 13) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata ai sensi del Regolamento interno citato e dell'art. 82 D.L.vo 163/2006, cioè a favore dell'offerta riportante il prezzo più basso.

## 14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Ditta aggiudicataria può essere dichiarata decaduta dall'aggiudicazione durante l'esecuzione dei lavori, e quindi risolto il contratto, nei seguenti casi:



- cessione o sub-appalto non autorizzato dall'ASMIU;
- dopo due richiami, ove non rispetti i termini di inizio e consegna/fine dei lavori di cui agli Artt. 4 e 5;
- quando non provveda, a seguito di collaudo negativo, alla riparazione/sistemazione e completamento dei lavori eseguiti;
- mancato rispetto della normativa sulla salute e sicurezza di cui al D. Lgs. n. 81/2008.

### 15) NORME TRACCIABILITA'

L'affidatario assume a proprio carico gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie" e successive modifiche ed integrazioni.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – ufficio territoriale del Governo della provincia di Massa Carrara – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

### 16) NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto dal presente Bando/Capitolato, si fa riferimento alla vigente normativa in materia di contratti di fornitura per le Pubbliche Amministrazioni ed al relativo Capitolato Generale d'Oneri.

Per qualsiasi controversia si elegge foro competente quello di Massa.

### 17) AVVERTENZE

L'ASMIU prima della stipula del contratto, si riserva il diritto di richiedere alla Ditta aggiudicataria la certificazione di rito e di verificare l'esistenza di tutti i requisiti richiesti ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. n. 252/98 in materia di comunicazione e informazione antimafia. L'ASMIU provvederà eventualmente a richiedere alla competente Prefettura le comunicazioni concernenti la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 10 del legge n. 275/65.

A tal fine la Ditta aggiudicataria dovrà fornire tutte le notizie necessarie allo scopo previste dall'art. 2 del citato D.P.R. e richiedere la relativa certificazione antimafia.

Se dagli accertamenti di cui alla vigente normativa antimafia, e/o dall'esame della documentazione prodotta, risultasse che la Ditta aggiudicataria non sia in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si farà luogo alla stipula del contratto e si procederà all'aggiudicazione a favore della Ditta in posizione successiva nell'ordine di graduatoria. Per la partecipazione alla gara è sufficiente l'autocertificazione di cui al **modello 1** allegato. Ulteriori informazioni possono essere richieste all'Ufficio Gare e appalti, tel. 0585/831220.



## 18) TERMINI DI PAGAMENTO

Il corrispettivo verrà saldato previa presentazione del DURC attestante la regolarità contributiva e la documentazione richiesta ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari ed ogni eventuale altra documentazione richiesta dalla Legge o dalle procedure interne alla stazione appaltante e a seguito di esito positivo del collaudo e della Relazione in merito predisposta dal Direttore dei lavori e collaudatore Arch. Pierluigi Basteri e con il metodo e i tempi in uso in ASMIU (90 giorni fine mese data fattura).

## 19) NORMATIVA RIGUARDANTI LA SICUREZZA

Ai sensi del D.lgs 81/2008 l'azienda aggiudicataria dovrà presentare ad A.S.M.I.U. prima dell'avvio dei lavori il Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) pena la rescissione del contratto e dovrà sottostare alle prescrizioni del coordinatore della sicurezza.

## 20) CLAUSOLA D. LGS. n. 231/2001

I partecipanti alla gara e l'aggiudicatario dichiara:

- di essere a conoscenza del D.lgs. 231/2001 e delle sue implicazioni;
- di essere a conoscenza che ASMIU ha adottato un Modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al D.lgs. 231/2001 ed è dotata di un Organismo di Vigilanza che verifica l'adeguatezza e l'effettiva applicazione del Modello medesimo;
- di non essere mai stato rinviato a giudizio per i reati contemplati nel D.lgs. 231/2001 (in caso di Società tale dichiarazione vale per il rappresentante legale);
- di impegnarsi al rispetto assoluto del D.lgs. 231/2001;
- di promuovere la salute e la sicurezza sul lavoro come valori imprescindibili e di assicurare con i lavoratori, collaboratori e partner il rispetto dei principi statuiti dall'art. 15 dal D.lgs. 81/2008 (Testo Unico sulla Salute e Sicurezza sul Lavoro); non porre in essere, nell'ambito dell'espletamento delle proprie attività, tutti quei comportamenti che possono integrare le fattispecie di reato di cui al D.lgs. 231/01 a carico di ASMIU, nonché comportamenti che, sebbene non intenzionalmente rivolti a commettere un illecito, siano tali da costituire potenzialmente per la stessa gli eventi delittuosi di cui al D.lgs. 231/01;
- di impegnarsi a non impiegare cittadini di paesi terzi senza permesso di soggiorno o il cui permesso di soggiorno è irregolare (art. 25 duodecies D.lgs. 231/2001);

L'inosservanza di tale impegno costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà ASMIU a risolvere il presente contratto con effetto immediato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 del codice civile, fermo restando il risarcimento dei danni.

## 21) DISPOSIZIONI FINALI

Anche in presenza di una sola offerta valida, l'ASMIU procederà all'aggiudicazione della gara riservandosi, comunque, di verificare ai sensi degli articoli 86 e seguenti del D. Lgs n. 163/2006 la congruità della stessa.



Nel caso siano state presentate, più offerte uguali fra loro, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art.77 del R.D. 23/05/1924, n. 827 e cioè mediante richiesta di offerta migliorativa ed eventualmente, nel caso di ulteriore parità o mancanza di offerta migliorativa, ricorrendo al sorteggio.

L'ASMIU si riserva di differire o annullare, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse originario, la procedura di aggiudicazione e, altresì, il provvedimento di aggiudicazione, ancorché definitivo, della gara stessa, senza che ciò possa comportare a favore degli offerenti diritti in ordine alle spese sostenute per la partecipazione o diritti risarcitori di alcun tipo.

L'ASMIU si riserva, inoltre, di disporre in autotutela, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara già conclusa e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa. Le procedure di gara sono compiute/eseguite da una commissione nominata allo scopo dall'Amministratore unico e presieduta dal Direttore generale o da suo delegato.

Il Direttore Generale  
(Dott. Ubaldo **Stefano**)

La presente Lettera d'invito consta di n° 7 fogli numerati dalla pag. 1 alla pag. 7 e deve essere restituita timbrata e firmata **per accettazione** dal legale rappresentante **A PENA DI ESCLUSIONE**.